

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.3.2022.  
GODINE DO 26.6.2023. GODINE

Nadležni trgovački sud	Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa	St-239/2014
Dužnik	Stečajna masa iza M.D.-PROFIL d.o.o. u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, OIB 41522442980

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem 14 St-239/2014-489 od 30. studenog 2022. godine naloženo je sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upis stečajne mase iza stečajnog dužnika M.D.-PROFIL d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Đakovo, Industrijska Zona bb, MBS 030032243, OIB 55786870275 i stečajnog upravitelja Tihomir Zec, Osijek, K. A. Stepinca 4, OIB 80723087237 u sudski registar na pisani prijedlog stečajnog upravitelja zbog sklapanja nagodbe i upisa prava vlasništva.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to 51. suvlasnički dio: 244/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E - 49) nekretnine upisane u zk.ul.br. 3241, k.o. Đakovo, k.č.br. 27/1, u naravi STAN S35 koji se nalazi u potkrovlju stambeno poslovne zgrade, a sastoji se od hodnika, WC-a, kupaonice, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, ostave, tri sobe, lođe ukupne korisne površine 161,97 m<sup>2</sup>, i sporednog prostora – terase sa 31,41 m<sup>2</sup> izložena je prodaji te je će oglas za prodaju u narednim danima biti objavljen na stranici Financijske agencije. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 221.241,00 EUR / 1.666.940,31 kn. Četvrta javna dražba održat će se dana 14.7.2023. godine u 12:00 sati u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić u Osijeku, Ul. Vijenac Jakova Gotovca 13. Kao kupci na dražbi moći će sudjelovati samo osobe koje najkasnije od 12.7.2023. godine, dva dana prije održavanja usmene dražbe na račun stečajnog dužnika uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene nekretnine u iznosu od 9.333,60 EUR / 70.324,01 kn. Početna cijena iznosi 93.336,04 EUR / 703.240,39 kn.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Mjesto i datum

U Osijeku, 26.6.2023. godine

Stečajni upravitelj  
Tihomir Zec